

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ЧЕЛЯБИНСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» сентября 2025 г.

Челябинск

№ 74-599-р

О принятии в казну Российской Федерации объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Челябинская обл., Чесменский район, примерно в 350 м. на северо-восток от ориентира д. Баландино

Руководствуясь статьями 125, 214, 296, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131, принимая во внимание письма Федеральной службы исполнения наказаний от 16.06.2025 № исх-09-49132, Федерального казенного учреждения “Тюрьма Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Челябинской области” от 30.06.2025 №№ 76/69/16-3190, 76/69/16-3193, во исполнение поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 17.09.2025 № ОМ-07/46949:

1. Прекратить право оперативного управления Федерального казенного учреждения “Тюрьма Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Челябинской области” (далее – ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области) (ОГРН – 1027401565520, ИНН:7429010986) в отношении объектов недвижимого имущества:

1.1 Склад для хранения зерна с кадастровым номером 74:24:0000000:337, РНФИ П12740013331, площадью 714,9 кв.м.;

1.2. Склад для хранения зерна с кадастровым номером 74:24:0000000:338, РНФИ П12740013349, площадью 712 кв.м;

1.3. Склад техматериалов с кадастровым номером 74:24:0000000:351, РНФИ П12740013372, площадью 20,6 кв.м.;

1.4. Весовая зерноточка с кадастровым номером 74:24:0000000:357, РНФИ П12740013351 площадью 134,6 кв.м.;

1.5. Элеватор с кадастровым номером 74:24:0000000:358, РНФИ П12740013352, площадью 185,2 кв.м.;

1.6. Здание а/гаража с кадастровым номером 74:24:0000000:368, РНФИ П12740013350, площадью 427,6 кв.м., расположенных по адресу: Челябинская область, Чесменский район, примерно в 350 м. на северо-восток от ориентира д. Баландино:

2. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области на земельный участок с кадастровым номером 74:24:0905001:32, РНФИ П11740004483, площадью 13926857 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская обл., Чесменский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Баландино. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Центральная часть квартала, категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – Для ведения сельского хозяйства, кадастровой стоимостью 53 896 936 (пятьдесят три миллиона восемьсот девяносто шесть тысяч девятьсот тридцать шесть) руб. 59 коп.

3. Принять в государственную казну Российской Федерации объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения.

4. ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области в 14-дневный срок представить в Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Челябинской и Курганской областях акты о приеме-передачи объектов нефинансовых активов в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1, 2 настоящего распоряжения.

5. Обязать начальника ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области в срок не позднее 5 рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области заявления о погашении записей о государственной регистрации права оперативного управления в Едином государственном реестре недвижимости в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Ответственность в соответствии со статьей 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за несвоевременное исполнение пункта 5 настоящего распоряжения возложить на начальника ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области.

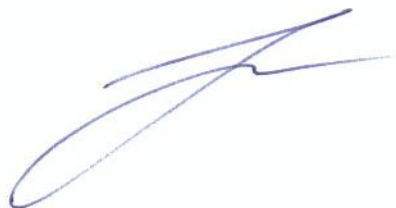
7. Отделу управления земельным фондом (Зайкова Т.В.) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области заявление о прекращении записи о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования ФКУ Т ГУФСИН России по Челябинской области соответственно в Едином государственном реестре недвижимости в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения.

8. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» отделу учета и перераспределения федерального имущества (Власова М.А.) внести соответствующие изменения в реестр федерального имущества.

9. Отделу аренды федерального имущества (Пепеляева Е.Е.) осуществить мероприятия по вовлечению в хозяйственный оборот имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

10. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя руководителя Н.В. Кадышеву.

Врио руководителя



Н.В.Кадышева